

ACTA DILIGENCIA:
DESPACHO COMISORIO
RADICADO ALCALDÍA
PROCESO N°
DEMANDANTE:
DEMANDADO:
JUZGADO:

SECUESTRO DE BIEN INMUEBLE
0046
20265410012162
2023-1066-00
BANCO DAVIVIENDA S.A
SANDRA MERCEDES PINILLA PINILLA
VEINTIDOS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MULTIPLE DE BOGOTÁ

Página 1 de 2

En la ciudad de Bogotá, siendo las 08:00 AM del día Diecinueve (19) del mes de marzo de dos mil veintiséis (2026), esta autoridad comisionada presidida por el Alcalde Local de San Cristóbal CARLOS HERNANDO MACÍAS MONTOYA identificado con cedula de ciudadanía N° 74.371.098 de Duitama, nombrado mediante Decreto 238 del 17 de Julio de 2024, con acta de posesión núm. 246 del 18 de Julio de 2024. Se constituye en DILIGENCIA PÚBLICA, para llevar a cabo la diligencia de secuestro del bien inmueble de propiedad de la parte demandada que se encuentran ubicados en el inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 50S-40589771, ubicado en la Calle 66 SUR No. 11 C - 78 este CASA 2 CONJUNTO RESIDEDNCIAL VERONA 2 PROPIEDAD HORIZONTAL (Dirección Catastral) de la ciudad de Bogotá, ordenada del JUZGADO VEINTIDOS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTÁ D.C para la presente diligencia se posesiona como secretaria *Ad-hoc* la abogada LUZ MEY PEREZ RUGE, quien bajo la gravedad de juramento promete cumplir bien y fielmente con los deberes que el cargo le impone. En este estado de la diligencia se hace presente: i) El abogado LUIS ALBERTO PEÑA MORENO identificado con cedula de ciudadanía N° 19.428.028 de Bogotá D.C, y portador de la tarjeta profesional No. 143.581 del C.S. de la J, quien aporta poder de sustitución, y certificado de tradición y libertad actualizado documentos que se anexan al expediente y puede ser notificado al correo electrónico luisalberto428@hotmail.com celular 3115716537, en este estado de la diligencia se le reconoce personería jurídica para actuar en la presente diligencia ii), se hace presente en el cargo de secuestre el señor EDINSON IVAN ZUNIGA GAMBOA con cedula de ciudadanía N° 19.449.590 teléfono 3127243119, quien puede ser notificado en el correo electrónico ivanzuga23abogado@hotmail.com, quien se encuentra actualmente registrado en la lista de auxiliares de la justicia del consejo superior de la judicatura, a quien el Despacho procedió a posesionar en el cargo para el cual fue designado y quien bajo la gravedad de juramento promete cumplir bien y fielmente con los deberes de su cargo; Acto seguido se declara abierta la diligencia de secuestro y se ordena el traslado al bien inmueble distinguido con matrícula inmobiliaria No. 50S-40589771, ubicado en la Calle 66 SUR No. 11 C 78 ESTE CASA 2 CONJUNTO RESIDENCIAL VERONA 2 PROPIEDAD HORIZONTAL (Dirección Catastral) de la ciudad de Bogotá, correspondiéndole el turno No. 1 del recorrido hacemos presencia a las 10:50 AM. En el sitio de la diligencia se deja constancia que a pesar de tocar la puerta del inmueble por varias oportunidades no fuimos atendidos por ninguna persona. En consecuencia, de lo anterior el despacho resuelve 1: **SUSPENDER** la diligencia y se fija como nueva fecha para adelantarla el día **martes siete (07) de abril del año dos mil veintiséis (2026) a las 8:00 am**, fecha que queda notificada en estrados al apoderado y al secuestre 2: **FIJAR AVISO**, en el inmueble objeto de la medida **ADVIRTIENDO**, a los ocupantes que si para la hora y fecha indicada no se encuentra persona alguna que atienda la diligencia se procederá a decretar el **ALLANAMIENTO** del bien inmueble con el auxilio de la fuerza pública y de un cerrajero y de ser necesario

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE
GOBIERNO

y a petición de la parte actora, lo anterior al tenor de lo contemplado en los ART. 112 Y 113 del C.G.P 3: por solicitud del auxiliar de la justicia **SEÑALAR** como gastos de asistencia el despacho le fija la suma de \$150.000 mediante cuenta de cobro a los correos facturaelectronica@cobranzasbeta.com.co o al correo bcastaneda@cobranzasbeta.com.co Se deja constancia que no existe decisión que resolver ni recurso presentado por las partes intervinientes. No siendo otro el motivo de la presente diligencia a las 11:40 AM se da por terminada y se suscribe la presente acta una vez leída y aprobada por quienes en ella intervinieron:

CARLOS HERNANDO MACIAS MONTOYA

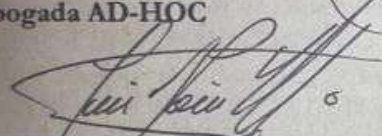
Alcalde Local de San Cristóbal


LUZMERY PEREZ RUGE

Abogada AD-HOC


IVAN EDINSON IVAN ZUÑIGA GAMBOA

Secuestre


LUIS ALBERTO PEÑA MORENO

Apoderado en sustitución


MAURICIO MENJURA GONZALEZ

Secretario AD-HOC

